



Info, 9

Informačný občasník Okresného stavebného bytového
družstva v Michalovciach

Ročník IV.

December 2006

Číslo 9

Nepredajné

V á ž e n í b ý v a j ú c i,

končí sa druhý rok od právoplatnosti zmien úplných vlastníckych vzťahov v starostlivosti o bytový dom, pri riešení jeho nedostatkov a o zodpovednosti za stav bytového domu, v ktorom sme spolupodielnici na spoločných častiach a zariadeniach. Tieto podmienky sa zmenili s novým zákonom číslo 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov pod číslom zákona 367/2004 Z.z. s účinnosťou od 1.7.2004.

§ 14 ods. 1 - vlastník bytového alebo nebytového priestoru v dome ma právo a **povinnosť** zúčastňovať sa na správe domu a hlasovaním rozhodovať ako spoluvlastník o spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu, spoločných nebytových priestoroch, príslušenstve a pozemku na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome...

19 ods. 2 - práva a povinnosti pôvodného vlastníka domu a vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome, ktoré sa týkajú spoločných častí domu, spoločných zariadení domu, príslušenstva, pozemku, najmä vecné bremeno - **prechádzajú** na nových vlastníkov bytov a nebytových priestorov **nadobudnutím** vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru.

Posledná novelizácia stanovuje práva a **povinnosti** vlastníka /spoluvlastníka/ bytu alebo nebytového priestoru ako spolupodielníka na spoločných častiach a zariadeniach domu, ako aj nebytového priestoru s ďalšími vlastníkmi v dome.

Zmena je v plnom prechode zodpovednosti za stav nehnuteľnosti /bytový dom/ na nového vlastníka. Do nedávna t.j. do účinnosti tejto novelizácie vo väčšine prípadov zodpovednosť malo OSBD aj keď o tom, čo sa urobí na bytovom dome rozhodovala samospráva, čiže bývajúcí bez ohľadu, či bol vlastníkom bytu alebo bol iba nájomca. OSBD ako pôvodný vlastník bytov ako aj bytových domov v momente ako previedol vlastníctvo bytov a nebytových priestorov na nových vlastníkov, a tým pádom na spolupodielníkov /podľa m2 k bytu/ zbavilo sa priamej zodpovednosti za stav nehnuteľnosti - za bytový dom. V tomto momente prešla starostlivosť na všetkých vlastníkov v dome. K 30.11.2006 je prevedených 81% bytov do vlastníctva bývajúcich nájomcov. Podľa bytových domov je to od 60% do 100% prevedených bytov do vlastníctva.

Z toho vyplýva, že rozhodnutia čo všetko je potrebné urobiť, z čoho zaplatiť a kedy, je na každom vlastníkovi. OSBD funguje ako poradca, ako riešiteľ, ako zabezpečovateľ rozhodnutí vlastníkov pri správe bytového domu. Každý z nás musí pristupovať zodpovedne k riešeniu nedostatkov bytového domu k spokojnosti väčšiny. To znamená aktívne sa zúčastňovať schôdze vlastníkov, kde je potrebné prijať rozhodnutie a neignorovať ho /nezúčastniť sa/ len preto, že sa mi nechce, alebo že nevychádzam so susedom. Nezáujem dáva možnosť špekulantom, ktorí naše ignoranstvo pri správe domu pod rúškom riešenia nedostatkov bytového domu využijú v prospech seba. Sme ochotní podpísať čokoľvek, len nech ma nikto neotravuje. Ten kto si nevie, respektíve nechce nájsť čas na starostlivosť o bytový dom, sa nemôže čudovať, že mu spadne na hlavu, alebo sa čuduje, že mu poisťovňa nevyplatila peniaze. Ak sme chorí staráme sa o to, aby sme sa z toho dostali čím skôr a nikto nám nepomôže. Prečo? Lebo tento problém si každý z nás musí vyriešiť sám.

Ak je chorý dom musíme sa oň postarať my. Nikto iný sa o náš dom nebude starať. Ak mu nepomôžeme my, čo v ňom bývame, tak kto?

Ak tečie strecha - komu tečie? Iba tým ôsmim bytom pod strechou? Nie. Tečie nám všetkým. Ak by byty hore prestali chytať pretekajúcu vodu, pretečie až na 1.poschodie. A takto je s oknami, fasádami a inými časťami bytového domu.

Ak nebudeme brať bytový dom ako celok, **že je môj**, že stačí zatvoriť dvere na svojom byte a už sa ma nič netýka, tak po čase nám už nepomôže zatvárať dvere vo svojom byte - už nebude čo zatvárať. To, čo vieme vyriešiť dnes neodkladajme na zajtra - čím neskôr, tým je to **drahšie a bolestivejšie**.

Celý tento úvodník nie je ako výčitka vlastníkom ale na zamyslenie sa každého z nás ako vlastne ja riešim nedostatky svojho domu, ako prispievam, aby tie nedostatky neboli. Som zodpovedný voči sebe, rodine, susedom a v konečnom dôsledku k svojmu domu? Snažme sa tú našu apatiu zmeniť vo vzťahu k vlastnému domu. Veď nič iné nemáme a nikto nám nič iné nedá a ak, tak nie zadarmo. Budeme mať na to? Preto riešme spoločne nedostatky nášho domu v spolupráci - vlastníci a OSBD - správca. Toto je jediná správna cesta. Všetko ostatné je iba ilúzia.

Ing.Milan Dorič
predseda OSBD

Nedoplatky na nájomnom k 31.10.2006 podľa bytových domov

KOD	BLOK	MESTO	PO_BJ	Nedopl. celkom	Priem. ned.	Nedopl. celkom	Priem. ned.	Nedopl. celkom	Priem. ned.	Nedopl. celkom	Priem. ned.
1	E-1	MICALOVCE	88	133 329,50 Sk	1 515,11 Sk	125 483,00 Sk	1 425,94 Sk	188 453,00 Sk	2 141,51 Sk	206 249,00 Sk	2 343,74 Sk
2	F-1	MICALOVCE	44	21 377,60 Sk	485,85 Sk	15 712,70 Sk	357,11 Sk	48 218,30 Sk	1 095,87 Sk	46 828,00 Sk	1 064,27 Sk
3	G-1	MICALOVCE	88	333 152,00 Sk	3 785,82 Sk	367 602,50 Sk	4 177,30 Sk	316 369,50 Sk	3 595,11 Sk	317 552,50 Sk	3 608,55 Sk
4	H-1	MICALOVCE	88	109 578,30 Sk	1 245,21 Sk	55 587,00 Sk	631,67 Sk	80 884,00 Sk	919,14 Sk	61 448,00 Sk	698,27 Sk
5	I-1	MICALOVCE	48	314 162,50 Sk	6 545,05 Sk	265 178,00 Sk	5 234,54 Sk	304 539,00 Sk	6 344,56 Sk	311 306,00 Sk	6 485,54 Sk
6	K-1	MICALOVCE	48	105 646,00 Sk	2 200,96 Sk	107 082,00 Sk	2 230,88 Sk	131 978,00 Sk	2 749,54 Sk	123 586,00 Sk	2 574,71 Sk
7	L-1	MICALOVCE	48	237 031,00 Sk	4 938,15 Sk	234 910,80 Sk	4 893,98 Sk	235 836,80 Sk	4 913,27 Sk	239 634,80 Sk	4 992,39 Sk
8	B-2	MICALOVCE	65	142 650,00 Sk	2 194,62 Sk	77 674,00 Sk	1 194,98 Sk	127 103,00 Sk	1 955,43 Sk	133 905,00 Sk	2 060,08 Sk
9	C-2	MICALOVCE	3	188 161,30 Sk	62 720,43 Sk	19 945,00 Sk	6 648,33 Sk	35 063,30 Sk	11 687,77 Sk	18 381,30 Sk	6 127,10 Sk
10	E-2	MICALOVCE	48	130 970,00 Sk	2 728,54 Sk	149 643,00 Sk	3 117,56 Sk	37 905,00 Sk	789,69 Sk	32 470,00 Sk	676,46 Sk
11	G-2	MICALOVCE	48	10 771,00 Sk	224,40 Sk	6 381,00 Sk	132,94 Sk	20 871,00 Sk	434,81 Sk	19 581,00 Sk	407,94 Sk
12	TUZEX	MICALOVCE	23	10 377,00 Sk	451,17 Sk	10 525,00 Sk	457,61 Sk	23 162,00 Sk	1 007,04 Sk	13 660,00 Sk	593,91 Sk
13	F-ZAP	MICALOVCE	8		- Sk	- Sk	- Sk	4,60 Sk	0,58 Sk	1 734,60 Sk	216,83 Sk
14	G-ZAP	MICALOVCE	6	11 925,50 Sk	1 987,58 Sk	883,00 Sk	147,17 Sk	- Sk	- Sk	2,00 Sk	0,33 Sk
17	J-2	MICALOVCE	72	235 449,00 Sk	3 270,13 Sk	219 827,00 Sk	3 053,15 Sk	251 186,00 Sk	3 488,69 Sk	242 390,00 Sk	3 366,53 Sk
18	K-2	MICALOVCE	16	45 838,00 Sk	2 864,88 Sk	80 391,00 Sk	5 024,44 Sk	128 096,00 Sk	8 006,00 Sk	123 231,00 Sk	7 701,94 Sk
19	L-2	MICALOVCE	72	298 151,00 Sk	4 140,99 Sk	326 812,00 Sk	4 539,06 Sk	424 846,60 Sk	5 900,65 Sk	440 691,00 Sk	6 120,71 Sk
20	M-2	MICALOVCE	16	12 601,00 Sk	787,56 Sk	6 637,00 Sk	1 414,81 Sk	20 368,00 Sk	1 273,00 Sk	24 306,00 Sk	1 519,13 Sk
21	N-2	MICALOVCE	72	135 615,00 Sk	1 883,54 Sk	87 646,28 Sk	1 217,31 Sk	119 163,98 Sk	1 655,06 Sk	114 872,98 Sk	1 595,46 Sk
22	O-2	MICALOVCE	54	30 432,00 Sk	563,56 Sk	12 576,00 Sk	232,89 Sk	77 065,00 Sk	1 427,13 Sk	74 861,00 Sk	1 386,31 Sk
23	I-2	MICALOVCE	72	203 873,10 Sk	2 831,57 Sk	258 893,40 Sk	3 595,74 Sk	308 271,40 Sk	4 281,55 Sk	327 130,40 Sk	4 543,48 Sk
24	D-3	MICALOVCE	36	17 846,00 Sk	495,72 Sk	46 693,00 Sk	1 297,03 Sk	59 499,00 Sk	1 652,75 Sk	65 076,00 Sk	1 807,67 Sk
25	F-3	MICALOVCE	48	63 338,00 Sk	1 319,54 Sk	49 792,00 Sk	1 037,33 Sk	70 370,00 Sk	1 466,04 Sk	69 927,00 Sk	1 456,81 Sk
26	G-3	MICALOVCE	48	146 491,00 Sk	3 051,90 Sk	159 454,00 Sk	3 321,96 Sk	139 763,00 Sk	2 911,73 Sk	143 600,00 Sk	2 991,67 Sk
27	E.L.T	MICALOVCE	36	145 153,40 Sk	4 032,04 Sk	131 437,40 Sk	3 651,04 Sk	151 788,40 Sk	4 216,34 Sk	124 574,00 Sk	3 460,39 Sk
28	J.L.T	MICALOVCE	36	8 424,00 Sk	234,00 Sk	5 527,00 Sk	153,53 Sk	3 892,00 Sk	108,11 Sk	5 459,00 Sk	151,64 Sk
29	K.L.T	MICALOVCE	36	209 425,50 Sk	5 817,38 Sk	164 634,60 Sk	4 573,18 Sk	180 993,50 Sk	5 027,60 Sk	181 167,50 Sk	5 032,43 Sk
34	SV-4	MICALOVCE	0		- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk
40	SV-10	MICALOVCE	4	585,00 Sk	146,25 Sk	- Sk	- Sk	32,00 Sk	8,00 Sk	800,00 Sk	200,00 Sk
41	HV-A	MICALOVCE	6	10 929,00 Sk	1 821,50 Sk	8 496,00 Sk	1 416,00 Sk	8 494,00 Sk	1 415,67 Sk	9 232,00 Sk	1 538,67 Sk
42	HV-B	MICALOVCE	6	698,30 Sk	116,38 Sk	- Sk	- Sk	21,10 Sk	3,52 Sk	32,10 Sk	5,35 Sk
43	HV-C	MICALOVCE	6	4,00 Sk	0,67 Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk
44	V-2	MICALOVCE	104	185 302,30 Sk	1 781,75 Sk	159 390,80 Sk	1 532,60 Sk	238 844,20 Sk	2 296,58 Sk	242 096,40 Sk	2 327,85 Sk
45	A-3 II.	MICALOVCE	60	37 487,00 Sk	624,78 Sk	24 693,00 Sk	411,55 Sk	47 266,00 Sk	787,77 Sk	45 242,00 Sk	754,03 Sk
46	A-4 II.	MICALOVCE	102	137 333,00 Sk	1 346,40 Sk	112 016,20 Sk	1 098,20 Sk	167 228,70 Sk	1 639,50 Sk	190 187,20 Sk	1 864,58 Sk
47	A-6 II.	MICALOVCE	108	638 986,80 Sk	5 916,54 Sk	677 676,90 Sk	6 274,79 Sk	615 495,90 Sk	5 699,04 Sk	617 408,90 Sk	5 716,75 Sk
48	A-7 II.	MICALOVCE	192	344 799,10 Sk	1 795,83 Sk	237 661,20 Sk	1 237,82 Sk	316 465,20 Sk	1 648,26 Sk	361 044,20 Sk	1 880,44 Sk
49	A-9 II.	MICALOVCE	144	187 771,00 Sk	1 303,97 Sk	164 239,00 Sk	1 140,55 Sk	203 720,50 Sk	1 414,73 Sk	206 258,50 Sk	1 432,35 Sk
50	B-1 II.	MICALOVCE	72	155 338,00 Sk	2 157,47 Sk	111 888,00 Sk	1 554,00 Sk	171 968,80 Sk	2 388,46 Sk	173 611,80 Sk	2 411,28 Sk
51	B-2 II.	MICALOVCE	48	43 479,00 Sk	905,81 Sk	47 545,50 Sk	990,53 Sk	23 283,00 Sk	485,06 Sk	29 022,00 Sk	604,63 Sk
52	B-3 II.	MICALOVCE	72	184 227,20 Sk	2 558,71 Sk	169 393,00 Sk	2 352,68 Sk	194 523,00 Sk	2 701,71 Sk	199 603,00 Sk	2 773,38 Sk
53	Z-2	MICALOVCE	56	24 848,00 Sk	443,71 Sk	40 810,00 Sk	728,75 Sk	57 676,00 Sk	1 029,93 Sk	30 788,00 Sk	548,36 Sk
54	Z-3	MICALOVCE	32	18 916,00 Sk	591,13 Sk	22 430,00 Sk	700,94 Sk	43 833,00 Sk	1 369,78 Sk	57 158,00 Sk	1 786,19 Sk
55	A-2	MICALOVCE	120	4 641 085,50 Sk	38 675,71 Sk	4 709 740,00 Sk	39 247,83 Sk	4 943 202,00 Sk	41 193,35 Sk	4 939 862,00 Sk	41 165,52 Sk
56	A-4	MICALOVCE	176	961 611,50 Sk	5 463,70 Sk	792 913,00 Sk	4 505,19 Sk	979 863,30 Sk	5 567,41 Sk	995 755,30 Sk	5 657,70 Sk
57	A-5	MICALOVCE	112	794 336,60 Sk	7 092,29 Sk	685 413,00 Sk	6 119,76 Sk	584 694,50 Sk	5 220,49 Sk	586 159,10 Sk	5 233,56 Sk

Nedoplatky na nájomnom k 31.10.2006 podľa bytových domov

KOD	BLOK	MESTO	PO_BJ	Nedopl. celkom	Priem. ned.	Nedopl. celkom	Priem. ned.	Nedopl. celkom	Priem. ned.	Nedopl. celkom	Priem. ned.
				k 01.01.2006	k 01.01.2006	k 30.06.2006	k 30.06.2006	k 30.09.2006	k 30.09.2006	k 31.10.2006	k 31.10.2006
58	B-1	MICALOVCE	152	798 722,63 Sk	5 254,75 Sk	751 361,63 Sk	4 943,17 Sk	459 217,63 Sk	3 021,17 Sk	477 665,63 Sk	3 142,54 Sk
59	B-2	MICALOVCE	68	101 118,50 Sk	1 487,04 Sk	113 868,50 Sk	1 674,54 Sk	190 066,50 Sk	2 795,10 Sk	214 170,50 Sk	3 149,57 Sk
60	B-3	MICALOVCE	80	143 535,00 Sk	1 794,19 Sk	139 874,00 Sk	1 748,43 Sk	220 395,00 Sk	2 754,94 Sk	229 066,00 Sk	2 863,33 Sk
61	B-4	MICALOVCE	144	255 374,00 Sk	1 773,43 Sk	248 825,00 Sk	1 727,95 Sk	394 074,00 Sk	2 736,63 Sk	355 358,00 Sk	2 467,76 Sk
62	B-6	MICALOVCE	88	466 379,50 Sk	5 299,77 Sk	426 249,00 Sk	4 843,74 Sk	428 035,00 Sk	4 864,03 Sk	383 361,00 Sk	4 356,38 Sk
63	B-8	MICALOVCE	144	515 732,00 Sk	3 581,47 Sk	566 212,00 Sk	3 932,03 Sk	702 634,00 Sk	4 879,40 Sk	682 350,00 Sk	4 738,54 Sk
64	B-9	MICALOVCE	120	793 006,00 Sk	6 608,38 Sk	747 399,50 Sk	6 228,33 Sk	828 054,50 Sk	6 900,45 Sk	773 677,00 Sk	6 447,31 Sk
65	B-10	MICALOVCE	80	208 811,70 Sk	2 610,15 Sk	224 438,50 Sk	2 805,48 Sk	285 424,50 Sk	3 567,81 Sk	305 242,50 Sk	3 815,53 Sk
66	B-11	MICALOVCE	80	101 998,00 Sk	1 274,98 Sk	71 390,00 Sk	892,38 Sk	135 293,00 Sk	1 691,16 Sk	123 702,00 Sk	1 546,28 Sk
67	B-12	MICALOVCE	88	87 578,20 Sk	995,21 Sk	173 609,60 Sk	1 972,84 Sk	274 849,80 Sk	3 123,29 Sk	229 440,30 Sk	2 607,28 Sk
68	C-1	MICALOVCE	96	222 502,00 Sk	2 317,73 Sk	160 395,40 Sk	1 670,79 Sk	196 795,40 Sk	2 049,95 Sk	207 931,40 Sk	2 165,95 Sk
69	C-2	MICALOVCE	120	116 535,00 Sk	971,13 Sk	75 005,50 Sk	625,05 Sk	171 873,00 Sk	1 432,28 Sk	160 686,00 Sk	1 339,05 Sk
70	C-3	MICALOVCE	96	81 175,00 Sk	845,57 Sk	41 539,50 Sk	432,70 Sk	61 279,50 Sk	638,33 Sk	71 718,00 Sk	747,06 Sk
71	C-5	MICALOVCE	80	284 832,50 Sk	3 560,41 Sk	303 016,00 Sk	3 787,70 Sk	373 106,90 Sk	4 663,84 Sk	374 105,90 Sk	4 676,32 Sk
72	C-7	MICALOVCE	88	226 941,00 Sk	2 578,88 Sk	195 327,00 Sk	2 219,63 Sk	243 656,00 Sk	2 768,82 Sk	270 122,00 Sk	3 069,57 Sk
73	C-8	MICALOVCE	48	188 856,00 Sk	3 934,50 Sk	223 166,00 Sk	4 649,29 Sk	26 359,00 Sk	549,15 Sk	28 204,00 Sk	587,58 Sk
74	C-9	MICALOVCE	64	108 970,00 Sk	1 702,66 Sk	145 337,00 Sk	2 270,89 Sk	161 649,00 Sk	2 525,77 Sk	126 369,00 Sk	1 974,52 Sk
75	C-10	MICALOVCE	56	37 325,00 Sk	666,52 Sk	36 992,00 Sk	660,57 Sk	44 515,00 Sk	794,91 Sk	40 934,00 Sk	730,96 Sk
76	A-HC	MICALOVCE	48	30 157,00 Sk	628,27 Sk	25 681,00 Sk	535,02 Sk	29 203,00 Sk	608,40 Sk	39 712,00 Sk	827,33 Sk
77	B-HC	MICALOVCE	48	128 024,00 Sk	2 667,17 Sk	68 668,00 Sk	1 430,38 Sk	102 619,00 Sk	2 137,90 Sk	44 843,00 Sk	934,23 Sk
78	E	MICALOVCE	48	84 724,50 Sk	1 765,09 Sk	83 374,00 Sk	1 736,96 Sk	143 857,00 Sk	2 997,02 Sk	156 395,00 Sk	3 258,23 Sk
79	F	MICALOVCE	48	170 379,00 Sk	3 549,56 Sk	190 177,00 Sk	3 962,02 Sk	191 313,86 Sk	3 985,71 Sk	184 704,86 Sk	3 848,02 Sk
80	G	MICALOVCE	48	296 678,80 Sk	6 180,81 Sk	316 820,80 Sk	6 600,43 Sk	271 425,30 Sk	5 654,69 Sk	250 601,80 Sk	5 220,87 Sk
81	I	MICALOVCE	48	236 122,50 Sk	4 919,22 Sk	216 932,50 Sk	4 591,43 Sk	295 118,50 Sk	6 148,30 Sk	226 634,50 Sk	4 721,55 Sk
83	J	MICALOVCE	48	283 241,50 Sk	5 900,86 Sk	373 980,00 Sk	7 791,25 Sk	377 871,00 Sk	7 872,31 Sk	364 850,50 Sk	7 601,05 Sk
84	A-1	MICALOVCE	160	586 016,80 Sk	3 662,61 Sk	689 423,50 Sk	4 308,90 Sk	735 101,49 Sk	4 594,38 Sk	721 676,49 Sk	4 510,48 Sk
85	A	STRAZSKE	36	32 342,20 Sk	898,39 Sk	6 699,50 Sk	186,10 Sk	9 802,50 Sk	272,29 Sk	12 875,50 Sk	357,65 Sk
86	B	STRAZSKE	0	2 236,00 Sk	- Sk	2 236,00 Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk
87	D-2	STRAZSKE	36	420 369,00 Sk	11 676,92 Sk	508 087,00 Sk	14 113,53 Sk	614 437,00 Sk	17 067,69 Sk	608 931,00 Sk	16 914,75 Sk
88	E-2	STRAZSKE	36	195 213,50 Sk	5 422,60 Sk	166 962,60 Sk	4 637,85 Sk	171 789,60 Sk	4 771,93 Sk	171 491,60 Sk	4 763,66 Sk
89	H-2	STRAZSKE	88	1 086 080,50 Sk	12 341,82 Sk	1 043 450,50 Sk	11 857,39 Sk	1 123 705,00 Sk	12 769,38 Sk	1 048 204,00 Sk	11 911,41 Sk
90	I-2	STRAZSKE	32	154 551,50 Sk	4 829,73 Sk	132 080,00 Sk	4 127,50 Sk	155 791,00 Sk	4 868,47 Sk	139 576,00 Sk	4 361,75 Sk
91	J-2	STRAZSKE	48	171 751,00 Sk	3 578,15 Sk	154 968,00 Sk	3 228,50 Sk	160 493,00 Sk	3 343,60 Sk	136 221,00 Sk	2 837,94 Sk
92	TICHA	MICALOVCE	6	54 376,00 Sk	9 062,67 Sk	52 675,00 Sk	8 779,17 Sk	61 307,00 Sk	10 217,83 Sk	62 448,50 Sk	10 408,08 Sk
94	HAT-1	HATALOV	6	84 574,00 Sk	14 095,67 Sk	97 190,00 Sk	16 198,33 Sk	112 775,00 Sk	18 795,83 Sk	117 610,00 Sk	19 601,67 Sk
95	HAT-2	HATALOV	6	45 221,00 Sk	7 536,83 Sk	49 038,00 Sk	8 173,00 Sk	57 825,00 Sk	9 637,50 Sk	54 566,00 Sk	9 094,33 Sk
96	TRH-1	TRHOVISTE	0	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk	- Sk
97	TRH-2	TRHOVISTE	6	8 618,50 Sk	1 436,42 Sk	- Sk	- Sk	1 106,00 Sk	184,33 Sk	3 844,00 Sk	640,67 Sk
98	BRAC1	BRACOVCE	6	26 564,00 Sk	4 427,33 Sk	31 634,50 Sk	5 272,42 Sk	60 386,50 Sk	10 064,42 Sk	70 055,00 Sk	11 675,83 Sk
99	BRAC2	BRACOVCE	6	36 622,00 Sk	6 103,67 Sk	41 740,50 Sk	6 956,75 Sk	45 648,50 Sk	7 608,08 Sk	41 344,00 Sk	6 890,67 Sk
100	CECEH	CECEHOV	6	75 944,50 Sk	12 657,42 Sk	96 171,50 Sk	16 028,58 Sk	113 418,50 Sk	18 903,08 Sk	115 039,50 Sk	19 173,25 Sk
101	Budkovec	BUDKOVCE	6	16 931,00 Sk	2 821,83 Sk	22 093,00 Sk	3 682,17 Sk	28 102,00 Sk	4 683,67 Sk	34 327,00 Sk	5 720,67 Sk
126	A-2 SNP	MICALOVCE	216	226 121,00 Sk	1 046,86 Sk	259 990,30 Sk	1 203,66 Sk	372 776,30 Sk	1 725,82 Sk	366 977,30 Sk	1 698,97 Sk
128	A-5 SNP	MICALOVCE	144	87 204,00 Sk	605,58 Sk	69 173,50 Sk	480,37 Sk	111 899,50 Sk	777,08 Sk	100 577,50 Sk	698,45 Sk
154	B-1 II Vých	MICALOVCE	136	916 838,00 Sk	6 741,46 Sk	899 804,90 Sk	6 616,21 Sk	1 070 741,00 Sk	7 873,10 Sk	1 028 106,90 Sk	7 559,61 Sk
			5695	21 865 799,83 Sk	3 839,47 Sk	21 194 291,01 Sk	3 721,56 Sk	23 699 819,86 Sk	4 161,51 Sk	23 305 325,76 Sk	4 092,24 Sk

O Z N Á M E N I E

Oznamujeme členskej základni (vlastníkom resp. nájomníkom bytov), že

počnúc dňom 2.1.2007 budú vykonávané odpočty bytových vodomerov
a pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov.

V súvislosti s tým Vás v zmysle zákona NR SR č.657/2004 o tepelnej energetike a Zmluve o výkone správy upozorňujeme na Vašu povinnosť, umožniť na nevyhnutný čas a v nevyhnutnej miere vstup do bytu a prístup k určeným meradlám spotreby vody a tepla, za účelom vykonania odpočtov. V opačnom prípade bude OSBD postupovať pri určovaní ročných spotrieb v súlade s platnou legislatívou.

Presný termín odpočtov v jednotlivých bytových domoch Vám bude ešte oznámený v dostatočnom časovom predstihu.

OSBD Michalovce

**V dňoch 27.12.2006 až 29.12.2006 je v OSBD
Michalovce celozávodná dovolenka.**

