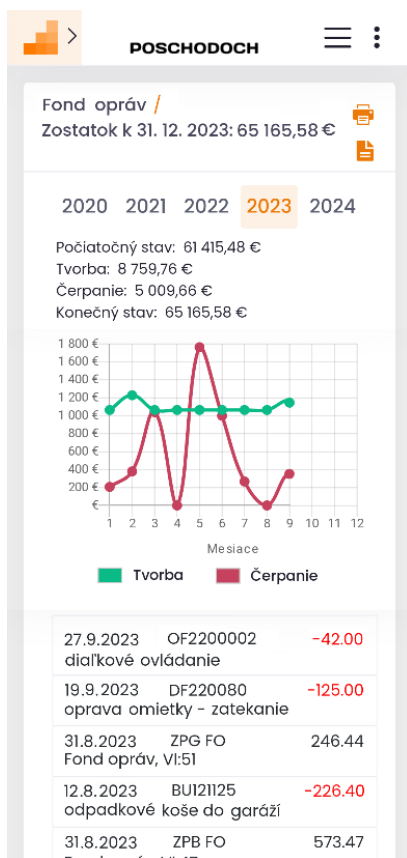


V súvislosti so skvalitňovaním našich služieb vám ponúkame možnosť začať používať webový portál www.poschodoch.sk. Portál sprístupňuje detailné finančné a technické údaje o vašom byte a dome a je užitočným nástrojom v komunikácii s nami. Prístupný je ako z počítačového rozhrania, tak v rámci mobilného zariadenia.



Portál je rozdelený na niekoľko častí:

POŽIADAVKY – tu môžete zadávať požiadavky za celý dom, ale aj Vaše vlastné požiadavky. Požiadavky sú smerované na správcu, ktorý sa im bude venovať. Vaše požiadavky vidíte len Vy a požiadavky v dome vidia všetci vlastníci. Takto môžete vidieť, či už problém v dome nebol hlásený iným vlastníkom. Služba bude prístupná v priebehu januára 2025.

NÁSTENKA DOMU – na nástenku Vám pridáva informácie správca a zástupca vlastníkov.

BYT – obsahuje údaje týkajúce sa konkrétneho priestoru. Ide najmä o vaše konto užívateľa, predpis vrátane položiek, upomienky, dokumenty a graf ročných spotrieb.

BYTOVÝ DOM – táto sekcia je venovaná fondu opráv, revíziám v dome, rozhodnutiam zo schôdzí a dokumentom domu.

KONTROLA SPOTREBY – je významnou funkčnosťou portálu s ohľadom na súčasnú situáciu na energetickom trhu. V bytových domoch sú nainštalované kompatibilné merače s dennými odpočtami a tomu prispôbené zbernice dát, portál sprístupní údaje o denných spotrebách vody a tepla. Grafy zobrazujú porovnanie dennej spotreby voči priemernej spotrebe v celom dome. Vďaka tejto službe môžete monitorovať vývoj vlastnej spotreby v čase a prístupíť tak flexibilne k jej optimalizácii. Služba Kontrola spotreby je unikátna tým, že nie je potrebné sa registrovať na iný odpočtový portál. Služba bude prístupná v priebehu januára.



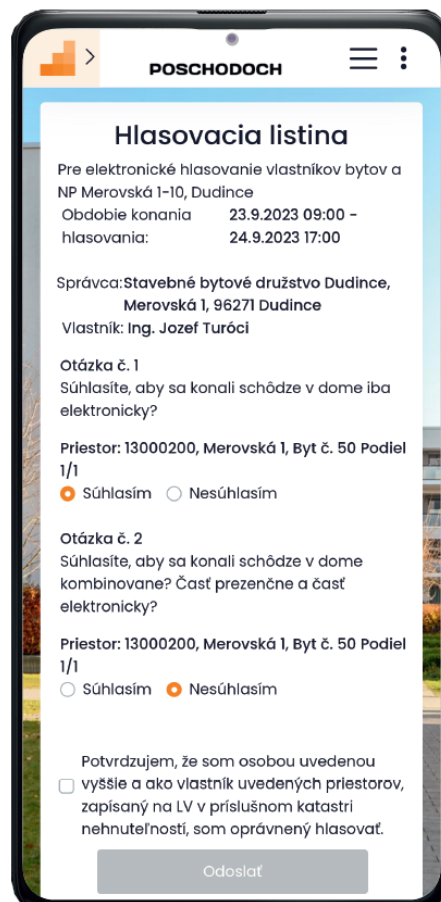
POSCHODOCH - VŠETKO NA JEDNOM MIESTE

Od 1.januára 2025 môže vlastník bytu uplatniť svoje hlasovacie právo aj prostredníctvom elektronického hlasovania. Ide o uľahčenie rozhodovania vlastníkov pri správe bytového domu.

OSBD Michalovce s portálom poschodoch.sk sú na elektronické hlasovanie plne pripravené a dúfame, že aj táto funkcia portálu prispeje k čo najväčšiemu záujmu vlastníkov bytov o portál poschodoch.sk.

Využívanie portálu po schodoch je bezplatné.

JEDNODUCHÁ REGISTRÁCIA na portáli poschodoch.sk pomocou unikátneho registračného kódu. Registračný kód máte zobrazený v spodnej časti svojho aktuálneho mesačného zálohového predpisu alebo vám ho na požiadanie radi poskytneme.



Hlasovacia listina

Pre elektronické hlasovanie vlastníkov bytov a NP Merovská 1-10, Dudince
Obdobie konania 23.9.2023 09:00 - hlasovania: 24.9.2023 17:00

Správca: Stavebné bytové družstvo Dudince, Merovská 1, 96271 Dudince
Vlastník: Ing. Jozef Turóci

Otázka č. 1
Súhlasíte, aby sa konali schôdze v dome iba elektronicky?

Priestor: 13000200, Merovská 1, Byt č. 50 Podiel 1/1
 Súhlasím Nesúhlasím

Otázka č. 2
Súhlasíte, aby sa konali schôdze v dome kombinovane? Časť prezenčne a časť elektronicky?

Priestor: 13000200, Merovská 1, Byt č. 50 Podiel 1/1
 Súhlasím Nesúhlasím

Potvrdzujem, že som osobou uvedenou vyššie a ako vlastník uvedených priestorov, zapísaný na LV v príslušnom katastri nehnuteľnosti, som oprávnený hlasovať.

Odoslať